

Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КАРЛА МАРКСА, д. 4 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

2 531,80 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
		-18,937

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		452368,85	216724,04	669092,89	407629,42	196217,82	603847,24	44739,43	20506,22	65245,65	90,250
Содержание жилья		337504,75		554228,79	303929,95		500147,77	33574,80		54081,02	90,240
Текущий ремонт жилья		114864,10	216724,04	114864,10	103611,03	196217,82	103611,03	11253,07	20506,22	11253,07	90,200
Вывоз мусора		0,00		0,00	88,44		88,44	-88,44		-88,44	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		26975,39		26975,39	24517,30		24517,30	2458,09		2458,09	90,890
<b>ИТОГО:</b>		<b>479344,24</b>	<b>216724,04</b>	<b>696068,28</b>	<b>432146,72</b>	<b>196217,82</b>	<b>628364,54</b>	<b>47197,52</b>	<b>20506,22</b>	<b>67703,74</b>	<b>90%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛ/0!

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	187 150,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	82 030,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	13 823,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Дератизация подвальных помещений	759,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	6 379,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	54 079,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	30 077,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	37 691,23	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Аренда контейнеров ТКО	5 318,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	82 941,72	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/К.Мар.-4-с
Текущий ремонт МКД	69 903,10	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД К.Мар.-4
Работы по содержанию и благоустройству МКД	13 648,96	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>583 804,29</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>25,623</b>
--	---------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОПЛАЧЕНО</b>	<b>ОСТАТОК</b>
	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: